**重庆公路物流基地建设有限公司**

**关于重庆公路物流基地控制性详细规划A13-1等地块规划修改论证比选公告**

**一、工程概况**

（一）项目业主：重庆公路物流基地建设有限公司

（二）项目名称：重庆公路物流基地控制性详细规划A13-1等地块规划修改论证

（三）项目地点：巴南区南彭街道

（四）项目内容：将公路物流基地控规A13-1等地块建筑控制线由10米调整为5米，并从交通区位、环境景观、配套设施承载以及对周边已实施项目影响等方面综合论证规划修改影响。包含完成局部修改的公示（含登报及展板制作）、会议汇报、通过规划部门审查等工作。

**二、项目要求**

（一）工期要求：下达该项目任务书后5个工作日内完成控规A13-1等地块局部修改论证报告，10个工作日内通过规划部门审查。

（二）质量目标：重庆公路物流基地控制性详细规划A13-1等地块规划修改论证成果需通过规划部门审查。

（三）支付方式：双方签订合同后，10个工作日内支付合同款的20%，公路物流基地控制性详细规划A13-1等地块规划修改论证成果通过规划部门审查后10个工作日内支付剩余合同经费（甲方凭乙方提供的票据支付）。

**三、比选方式**

（一）本次比选公告发布在重庆公路物流基地官网(<http://www.highwaylogistics.org/>)，凡符合要求的潜在投标人均可报名参加此次比选。

（二）由重庆公路物流基地建设有限公司评审小组进行竞争性比选，确定中标单位。

（三）凡有意参加本次比选的单位，请法定代表人或授权委托人（持授权委托书）于 2019 年 8 月 26 日 14 时 00 分至 14时 30 分（北京时间）将资格审查材料和比选函递交我司，参与本次公开竞争性比选，逾期送达或者不按照比选文件要求密封的文件，招标人不予受理。

（四）投标截止和开标时间： 2019 年 8 月 26 日 14 时 30 分(北京时间)。

（五）投标和开标地点：重庆公路物流基地建设有限公司（地址：巴南区南彭街道重庆公路物流基地环道东路6号）。

（六）资格审查材料按资审要求提供，须装订成册，字迹、资料文件内容须清晰可辨，资审资料可不装袋密封。比选函详见附件格式，应当密封在单独文件袋（信封）中，封口处加盖单位公章，在封面写明项目名称并加盖单位公章。

项目业主有权拒收未按上述要求递交的文件。

**四、资审要求**

参选人必须具备的资质条件和能力：（一）资质、营业执照：参选人必须具有独立法人资格，具有城市规划设计、编制乙级及以上资质。提供年审合格的营业执照、资质证书复印件并加盖公章，法定代表人授权委托书原件和授权委托人身份证复印件，身份证原件现场查验；（二）2017年1月至今签订的在重庆市主城区范围有两项及以上规划修改项目的业绩（提供合同复印件）；（三）本次招标不接受联合体投标，外地入渝单位需提供在渝分支机构备案登记。

以上资格审查材料提供复印件盖单位公章，原件备查。

**五、最高限价**

重庆公路物流基地控制性详细规划A13-1等地块规划修改论证，经分散询价，拟定本次竞争性比选最高限价为16.5万元（含税），其报价不能高于最高限价。

**七、评分标准**

合理低价法

（一）资格评审合格的投标人报价最低的为候选人第一名，次低者为候选人第二名，依次类推确定为候选人第三名。

（二）按第一条确定排名若出现并列时，以抽签方式确定排名名次顺序。

**八、评标**

评标过程中，评审小组有权对通过资审要求并报名的单位进行资格复审，复审未通过的不进入评标。评审小组根据提交的比选函及评分标准进行计算，并宣布中选候选人。

**九、其它**

比选截止时间报名不足3家时，项目可仍按比选约定的程序开标和评标，确定中标人。

**十、联系方式**

地 址：重庆市巴南区南彭公路物流基地环道路东路6号

联系人：王老师

电 话：023-18502379109

附件格式

**封 面**

**\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*项目**

**资 格 审 查 材 料**

**参选单位：\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***

**二〇一九年\*\*月\*\*日**

 **相关资格审查材料复印件**

**1.营业执照**

**2.非在渝工商注册的投标人须提供重庆市建委官方网站企业入渝动态信息查询页的截图**

**3.资质证书**

**4.2017年1月至今签订的在重庆市主城区范围有两项及以上规划修改项目的业绩（提供合同复印件）**

**封 面**

**\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*项目**

**比 选 函**

**参选单位：\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***

**二〇一九年\*\*月\*\*日**

比选函

重庆公路物流基地建设有限公司：

1．我方已仔细研究了 （项目名称）项目，并自行踏勘现场了解了项目的全部内容，愿意以人民币总价（大写） 元（¥ ）作为本次比选报价，该报价包括了完成该项目所需的人工、材料、管理、利润、风险、税金等所有主要、辅助工作费用。

2．我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3．如我方中选：

（1）我方承诺按贵司要求的期限内与你方签订合同。

（2）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

（3）我方承诺接受贵司相关管理办法及相应合同执行考核制度。

4．我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确。

5．我方在此承诺，若因贵司及其他原因取消本项目，我司自愿放弃该项目，并不追究双方经济及其他责任。

6． （其他补充说明）。

投 标 人： 　 （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

地址：

网址：

电话：

传真：

邮政编码：

 年 月 日

授权委托书

本人 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现委托 （姓 名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、 修改 项目资格审查材料、比选函、签订合同和处理有关事宜， 其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

投 标 人： （盖单位章）

法定代表人： （签字或盖章）

委托代理人： （签字）

身份证号码：

 年 月 日

注：需提供法人身份证和委托代理人身份证复印件（原件备查），格式自理，法定代表人参加投标活动并签署文件的不需要授权委托书。